

УТВЕРЖДАЮ
Председатель КУМИ
А.В. Борисова
«23» марта 2026 года



ПРОТОКОЛ №2
рассмотрения заявок

г. Кулебаки

23 марта 2026 г. 11 час. 00 мин.

Повестка дня: Рассмотрение комиссией заявок на участие в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной площадке НЭП Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>), назначенном на 24 марта 2026 года 14 час 00 мин., в форме открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Торговая процедура: 5511904-2.

Лот №2 Характеристика земельного участка:

Местоположение: **Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, за д. Серебрянка, участок прилегает к деревне с юго-восточной стороны;**

Категория земель: **земли сельскохозяйственного назначения;**

Кадастровый номер: **52:39:0110006:1707;**

Площадь земельного участка: **469848 кв.м.;**

Вид разрешенного использования земельного участка – **для сельскохозяйственного производства;**

Целевое назначение – **выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, животноводство;**

Вид приобретаемого права: **аренда сроком на 10 (десять) лет;**

Форма собственности: **муниципальная собственность городского округа город Кулебаки Нижегородской области, регистрационная запись 52:39:0110006:1707-52/283/2020-1 от 24.11.2020;**

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка - **38340** (Тридцать восемь тысяч триста сорок) рублей (отчет № 11/25/03-1 от 12.11.2025);

Размер задатка 100 % от начальной цены аукциона - **38340** (Тридцать восемь тысяч триста сорок) рублей, **шаг аукциона 3% - 1150,20** (Одна тысяча сто пятьдесят) рублей 20 копеек.

Представители Организатора торгов:

Куприянова Ю.Ю. – начальник юридического отдела;

Скотникова С.С. – начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;

Соколова Е.О. – начальник отдела доходов финансового управления;

Щукина И.А. - заместитель председателя КУМИ;

Черненко И.Е. – начальник отдела по земельным ресурсам КУМИ;

Рассмотренные заявки


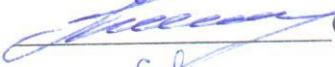
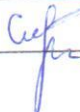
№ п/п	Заявитель (номер заявки)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Сведения о внесении задатка
Лот №1				
1.	Заявитель 1	20.03.2026	соответствует	заявка обеспечена
2.	Заявитель 2	20.03.2026	соответствует	заявка обеспечена
3.	Заявитель 3	20.03.2026	соответствует	заявка обеспечена

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона, назначенного на 24 марта 2026 года в 14 час. следующих заявителей:
Заявителя 1, Заявителя 2, Заявителя 3.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.
От организатора торгов:


Ю.Ю. Куприянова

С.С. Скотникова

Е.О. Соколова


И.А. Щукина

И.Е. Черненко